

Kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2022.gada 17.oktobrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” (turpmāk – SIA “Komunālserviss TILDe” vai Komersants) 2022.gada 17.oktobra iesniegumu Nr.1-8/74E ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti divi tarifu projekti:

- 1) tarifu projekts uz laiku līdz 2023.gada 30.aprīlim*:
 - ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,64 EUR/m³** (bez PVN);
 - kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,94 EUR/m³** (bez PVN);
- 2) tarifu projekts no 2023.gada 1.maija:
 - ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **2,00 EUR/m³** (bez PVN);
 - kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,39 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Degoles pagastā, Džūkstes pagastā, Irlavas pagastā, Jaunsātu pagastā, Lestenes pagastā, Pūres pagastā, Sēmes pagastā, Tumes pagastā, Zentenes pagastā, Slampes pagastā, Tukuma novadā.

SIA “Komunālserviss TILDe” kopš 2018.gada 1.marta piemēro ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus, kuri noteikti ar Regulatora 2018.gada 18.janvāra lēmumu Nr.10 “[Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem](#)” (ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,04 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,37 EUR/m³ (bez PVN)).

SIA “Komunālserviss TILDe” reģistrēta 2011.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Tukuma novada pašvaldība. Šobrīd Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības pakalpojumus, kā arī neregulējamus pakalpojumus, t.sk. siltumapgādes, daudzdzīvokļu dzīvojamu māju apsaimniekošanas, parku, skvēru, zaļo zonu uzturēšanas, kapu apsaimniekošanas, teritorijas labiekārtošanas, pašvaldības ceļu uzturēšanas, decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanas un citus pakalpojumus.

Komersants ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 728 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 599 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais SIA “Komunālserviss TILDe” ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 61,1 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 57,6 km. Komersantam ir 17 nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un 17 kanalizācijas sistēmas.

SIA “Komunālserviss TILDe” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar darbības teritorijas paplašināšanos (2021.gadā 1.janvarī Tukuma novada dome deleģēja

* Tarifu projektā no elektroenerģijas izmaksu aprēķina ir izslēgtas obligātā iepirkuma un jaudas komponentes un sistēmas pakalpojumu maksa, ņemot vērā Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākuma likuma 4.panta 2.¹ un ceturto daļu un 5.panta 2.¹ un trešo daļu (likuma grozījumi spēkā no 2022.gada 1.septembra), kā arī ņemts vērā valsts atbalsts elektroenerģijas iegādei no 2022.gada 1.oktobra līdz 2023.gada 31.martam..

Komersantam nodrošināt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastos) un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām (pieaugušas elektroenerģijas, personāla, degvielas, materiālu, pamatlīdzekļu uzturēšanas, remontdarbu u.c. izmaksas).

1.tabula. SIA "Komunālserviss TILDe" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts no 01.11.22.–30.04.23. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.23. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	32 161	36 022	37 350	37 350	16	4
Personāla izmaksas	35 432	51 848	59 768	59 768	69	15
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	5 811	10 785	9 296	9 296	60	-14
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	42 000	62 052	126 944	178 465	325	188
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	234	640	608	608	160	-5
<i>Materiālu izmaksas</i>	3 468	5 288	8 786	8 786	153	66
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	33 088	44 017	105 400	156 921	374	257
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	2 358	3 907	5 721	5 721	143	46
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	114	501	524	524	360	5
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	0	418	402	402	-	-4
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	322	384	404	404	25	5
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	88	136	140	140	59	3
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	56	6	36	36	-36	500
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	40	18	28	28	-30	56
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	729	1 728	1 728	1 728	137	0
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	0	1 622	873	873	-	-46
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 229	3 079	1 886	1 886	53	-39
<i>Nodevu maksājumi</i>	274	308	408	408	49	32
Nodokļu maksājumi	3 384	4 591	4 667	4 667	38	2
Izmaksas kopā	118 787	165 297	238 025	289 546	144	75
Apgrozījuma rentabilitāte,7%	0		7 141	8 686	-	-

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts no 01.11.22.–30.04.23. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.23. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	118 787	165 297	245 166	298 232	151	80
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	114 044	146 379	148 964	148 964	31	2
Izmaksas, EUR/m³	1,04	1,13	1,64	2,00	92	77

2.tabula. SIA “Komunālserviss TILDe” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts no 01.11.22.–30.04.23. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.23. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	34 176	29 992	29 892	29 892	-13	0
Personāla izmaksas	39 128	56 835	59 364	59 364	52	4
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	1 678	1 806	2 034	2 034	21	13
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	42 797	60 818	114 215	162 357	279	167
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	228	634	588	588	158	-7
<i>Materiālu izmaksas</i>	1 502	1 850	2 057	2 057	37	11
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	32 576	42 386	94 373	142 515	337	236
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	2 350	4 083	5 446	5 446	132	33
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	88	637	649	649	638	2
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	0	414	390	390	-	-6
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	316	380	392	392	24	3
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	86	134	136	136	58	1
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	54	6	34	34	-37	467
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	40	16	28	28	-30	75
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	3 623	6 729	6 729	6 729	86	0

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts no 01.11.22.–30.04.23. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.23. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	0	1 301	873	873	-	-33
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 164	1 946	1 002	1 002	-14	-49
<i>Nodevu maksājumi</i>	770	302	1 518	1 518	97	403
Nodokļu maksājumi	802	1 117	1 117	1 117	39	0
Izmaksas kopā	118 581	150 567	206 622	254 764	115	69
Apgrozījuma	830		10 331	12 738	1435	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	119 411	150 567	216 953	267 502	124	78
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	87 026	108 386	112 319	112 319	29	4
Izmaksas, EUR/m³	1,37	1,39	1,94	2,39	73	71

3.tabula. SIA “Komunālserviss TILDe” ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2021.gada faktiskais apjoms (m ³)	Tarifu projektā prognozētais apjoms (m ³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	228 918	230 865
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	26 766	29 635
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	202 152	201 230
lietotājiem piegādātais ūdens	146 379	148 964
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	55 774	52 265
<i>Ūdens zudumu īpatsvars (%)</i>	912	855
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	27,6%	26,0%
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2021.gada faktiskais apjoms (m ³)	Tarifu projektā prognozētais apjoms (m ³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	198 026	206 102
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	108 386	112 319
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	89 640	93 783
Komersanta notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrītie notekūdeņi	198 026	206 102
<i>Pārējo centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušo notekūdeņu īpatsvars (%)</i>	1 719	1 799

<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>45,3%</i>	<i>45,5%</i>
---	--------------	--------------

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
24.10.2022.