

PRECIZĒTS kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektiem

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) izvērtēšanas gaitā pieprasīja un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi” (turpmāk – SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”) 2022.gada 17.novembrī, 7.decembrī un 13.decembrī iesniedza Regulatoram precizētus tarifu projektus un tarifu projektu izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Precizētajā tarifu projektā salīdzinājumā ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu tika precizētas izmaksu pozīcijas “Pamatlīdzekļu nolietojums”, “Personāla izmaksas”, “Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas” un “Materiālu izmaksas” (aprēķinos tika ievērtētas izmaiņas pakalpojumu un materiālu apjomos un izcenojumā 2022.gadā), “Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas” (tarifu projektos tika ņemtas vērā saskaņā ar aktuālajā elektroenerģijas piegādes līgumā noteikto elektroenerģijas cenu aprēķinātās elektroenerģijas izmaksas), “Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas” (tika ņemtas vērā aktuālās degvielas cenas) un “Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas”. Tika precizēti arī dati par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu apjomiem, ņemot vērā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomus 2022.gadā. Papildus iepriekš minētajam SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, ņemot vērā Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likuma 4.panta 2.¹ daļu¹ un ceturto daļu, kā arī 5.¹ panta otro daļu², aprēķināja divus **Mārupes pagasta tarifu projektus** (Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines, Vētras ciemā, Mārupes pagastā, Mārupes novadā) un divus **Skultes ciema tarifu projektus** (Skultes ciemā, Mārupes pagastā, Mārupes novadā).

Apstiprināšanai tiek virzīti:

1. Mārupes pagasta tarifu projekti:

1.1. no 2023.gada 1.februāra līdz 2023.gada 30.aprīlim:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,04 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,58 EUR/m³** (bez PVN).

1.2. no 2023.gada 1.maija:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,16 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,65 EUR/m³** (bez PVN).

2. Skultes ciema tarifu projekti:

2.1. no 2023.gada 1.februāra līdz 2023.gada 30.aprīlim:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **0,81 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,51 EUR/m³** (bez PVN).

2.2. no 2023.gada 1.maija:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **0,94 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,79 EUR/m³** (bez PVN).

¹ Elektroenerģijas galalietotājiem, kuri ir juridiskās personas un kuriem netiek piemērots māsaimniecībām paredzētais sistēmas pakalpojumu tarifs, piemēro elektroenerģijas sistēmas pakalpojuma maksas samazinājumu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, pilnā apmērā no 2022.gada 1.oktobra līdz 2023.gada 30.aprīlim atbilstoši katrā norēķinu periodā galalietotājam piemērojamiem kritērijiem. Samazinājumu nepiemēro maksai par reaktīvo enerģiju, elektroenerģijas ražotāju jaudas maksai un pārrēķiniem, kas tiek veikti sistēmas lietotāju pārkāpumu gadījumos.

² Elektroenerģijas galalietotājiem, kuri nav māsaimniecības lietotāji, no 2022.gada 1.oktobra līdz 2023.gada 31.martam papildus šā likuma 4.panta 2.¹ daļā noteiktajam piemēro maksas samazinājumu, ko nosaka 50 procentu apmērā no starpības starp maksu par patērēto elektroenerģiju par vienu kilovatstundu bez pievienotās vērtības nodokļa, neietverot maksu par sistēmas pakalpojumiem un citos normatīvajos aktos noteiktos maksājumus, un 0,160 euro par vienu kilovatstundu bez pievienotās vērtības nodokļa.

1.tabula. SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas Mārupes pagasta tarifu projektā

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas				
	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas no 01.01.2022. līdz 30.09.2022. (EUR)	Tarifa projekts no 01.02.2023. līdz 30.04.2023. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.2023. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	93 704	75 610	140 137	140 137	50
Personāla izmaksas	184 520	163 025	232 897	232 897	26
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	14 528	33 346	14 528	14 528	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	164 234	170 051	309 814	407 783	148
<i>Iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla</i>	<i>1 165</i>	<i>867</i>	<i>1 645</i>	<i>1 645</i>	<i>41</i>
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 725</i>	<i>3 140</i>	<i>905</i>	<i>905</i>	<i>-48</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>14 517</i>	<i>16 291</i>	<i>13 527</i>	<i>13 527</i>	<i>-7</i>
<i>Elektroenerģijas izmaksas</i>	<i>108 840</i>	<i>110 130</i>	<i>250 062</i>	<i>348 031</i>	<i>220</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>776</i>	<i>534</i>	<i>712</i>	<i>712</i>	<i>-8</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>8 089</i>	<i>5 550</i>	<i>8 504</i>	<i>8 504</i>	<i>5</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>924</i>	<i>811</i>	<i>1 114</i>	<i>1 114</i>	<i>21</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>2 218</i>	<i>1 915</i>	<i>2 218</i>	<i>2 218</i>	<i>0</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>662</i>	<i>404</i>	<i>662</i>	<i>662</i>	<i>0</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>90</i>	<i>272</i>	<i>68</i>	<i>68</i>	<i>-24</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksa</i>	<i>157</i>	<i>48</i>	<i>157</i>	<i>157</i>	<i>0</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>688</i>	<i>532</i>	<i>688</i>	<i>688</i>	<i>0</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>-</i>	<i>1 086</i>	<i>920</i>	<i>920</i>	<i>100</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>13 764</i>	<i>20 464</i>	<i>20 811</i>	<i>20 811</i>	<i>51</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>9 587</i>	<i>6 610</i>	<i>6 663</i>	<i>6 663</i>	<i>-30</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>1 032</i>	<i>1 396</i>	<i>1 158</i>	<i>1 158</i>	<i>12</i>
Nodokļu maksājumi	49 695	36 764	49 695	49 695	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	52 862	30 224	143 925	143 925	172
Izmaksas kopā	559 543	509 021	890 996	988 965	77
Apgrozījuma rentabilitāte	-	-	62 370 ³	69 228 ⁵	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	559 543	509 021	953 366	1 058 193	89
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	865 782	734 257	911 910	911 910	5
Izmaksas, EUR/m³	0,65	0,69	1,04	1,16	78

³ Mārupes pagasta ūdensapgādes pakalpojumu tarifu projektos Komersants apgrozījuma rentabilitāti ir iekļāvis 7% apmērā.

2.tabula. SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas
Mārupes pagasta tarifu projektā

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas						
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas no 01.01.2022. līdz 30.09.2022. (EUR)	Tarifa projekts no 01.02.2023. līdz 30.04.2023. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.2023. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	97 878	113 675	85 398	160 911	160 911	64	42
Personāla izmaksas	148 605	316 911	267 092	373 470	373 470	151	18
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	5 442	10 055	7 864	10 055	10 055	85	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	503 664	681 014	597 722	1 147 009	1 199 829	138	76
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā</i>	410 338	555 685	477 087	978 399	978 399	138	76
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	2 239	3 389	6 169	1 777	1 777	-21	-48
<i>Materiālu izmaksas</i>	4 725	8 928	7 773	8 898	8 898	88	0
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	37 387	55 962	50 163	89 452	142 272	281	154
<i>Apsardzes izmaksas</i>	180	263	117	156	156	-13	-41
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	13 641	17 760	12 059	22 192	22 192	63	25
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	-	1 811	1 568	2 106	2 106	0	16
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	3 512	2 283	2 192	2 283	2 283	-35	0
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	518	1 302	792	1 302	1 302	151	0
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	413	177	536	134	134	-68	-24
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	101	188	95	188	188	86	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	-	-	2 135	1 805	1 805	0	100
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	24 771	13 764	20 464	20 811	20 811	-16	51
<i>Pārējās izmaksas</i>	4 116	17 578	14 136	15 254	15 254	271	-13
<i>Nodevu maksājumi</i>	1 723	1 924	2 436	2 253	2 253	31	17
Nodokļu maksājumi	40	30	30	30	30	-25	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	57 852	57 253	42 063	68 977	68 977	19	20
Izmaksas kopā	813 481	1 178 938	1 000 170	1 760 452	1 813 272	123	54
Apgrozījuma rentabilitāte, %	28 472 ⁴	-	-	61 616 ⁵	63 465 ⁷	123	-

⁴ Spēkā esošajā Mārupes pagasta kanalizācijas pakalpojumu tarifā apgrozījuma rentabilitāte ir 3,5% apmērā.

⁵ Mārupes pagasta kanalizācijas pakalpojumu tarifu projektos Komersants apgrozījuma rentabilitāti ir iekļāvis 3,5% apmērā.

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas						
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas no 01.01.2022. līdz 30.09.2022. (EUR)	Tarifa projekts no 01.02.2023. līdz 30.04.2023. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.2023. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	841 953	1 178 938	1 000 170	1 822 068	1 876 737	123	59
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	490 718	632 725	540 641	706 236	706 236	44	12
Izmaksas, EUR/m³	1,72	1,86	1,85	2,58	2,65	55	43

3.tabula. SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas Skultes ciema tarifu projektā

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas				
	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas no 01.01.2022. līdz 30.09.2022. (EUR)	Tarifa projekts no 01.02.2023. līdz 30.04.2023. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.2023. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	3 570	2 582	4 540	4 540	27
Personāla izmaksas	6 997	4 843	6 935	6 935	-1
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	2 177	588	2 177	2 177	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8 054	8 164	15 058	20 173	150
<i>Iepirktā ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla</i>	-	-	-	-	-
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	81	148	43	43	-48
<i>Materiālu izmaksas</i>	1 312	1 506	1 233	1 233	-6
<i>Elektroenerģijas izmaksas</i>	5 599	5 741	12 908	18 023	222
<i>Apsardzes izmaksas</i>	6	2	4	4	-33
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	254	160	310	310	22
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	39	26	37	37	-5
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	96	274	96	96	0
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	32	20	32	32	0
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	4	12	4	4	0
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	2	2	2	2	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	187	35	187	187	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	-	52	44	44	100
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	259	43	19	19	-93
<i>Pārējās izmaksas</i>	129	84	86	86	-33
<i>Nodevu maksājumi</i>	54	58	54	54	0
Nodokļu maksājumi	1 968	1 506	1 945	1 945	-1
Izmaksas kopā	22 766	17 682	30 655	35 770	57
Apgrozījuma rentabilitāte	-	-	2 146 ⁶	2 504 ⁸	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	22 766	17 682	32 801	38 274	68
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	40 861	28 844	40 861	40 861	0
Izmaksas, EUR/m³	0,56	0,61	0,81	0,94	68

⁶ Skultes ciema ūdensapgādes pakalpojumu tarifu projektos Komersants apgrozījuma rentabilitāti ir iekļāvis 7% apmērā.

4.tabula. SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas **Skultes** ciema tarifu projektā

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas						
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas no 01.01.2022. līdz 30.09.2022. (EUR)	Tarifa projekts no 01.02.2023. līdz 30.04.2023. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.2023. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	4 591	6 595	5 049	6 801	6 801	48	3
Personāla izmaksas	38 118	27 600	12 541	17 508	17 508	-54	-37
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	123	-	300	300	300	144	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	16 207	22 096	18 848	31 148	41 601	157	88
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	227	179	325	94	94	-59	-48
<i>Materiālu izmaksas</i>	158	2 342	1 674	1 043	1 043	560	-55
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	9 732	13 398	13 872	26 059	36 512	275	173
<i>Apsardzes izmaksas</i>	18	14	6	8	8	-56	-43
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	4 653	1 893	685	1 248	1 248	-73	-34
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	-	160	74	101	101	100	-37
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	452	373	314	373	373	-17	0
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	52	68	42	68	68	31	0
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	42	10	28	8	8	-81	-20
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	10	4	6	4	4	-60	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	459	508	489	508	508	11	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	-	-	113	95	95	-	100
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	-	259	43	19	19	100	-93
<i>Pārējās izmaksas</i>	266	2 766	1 051	1 402	1 402	427	-49
<i>Nodevu maksājumi</i>	138	122	126	118	118	-14	-3
Nodokļu maksājumi	200	299	188	299	299	49	0
Izmaksas kopā	59 240	56 591	36 925	56 057	66 510	12	18
Apgrozījuma rentabilitāte, %	4 147 ⁷	-	-	3 924 ⁸	4 656 ¹⁰	12	-

⁷ Spēkā esošajā Skultes ciema kanalizācijas pakalpojumu tarifā apgrozījuma rentabilitāte ir 7% apmērā.

⁸ Skultes ciema kanalizācijas pakalpojumu tarifu projektos Komersants apgrozījuma rentabilitāti ir iekļāvis 7% apmērā.

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas						
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas no 01.01.2022. līdz 30.09.2022. (EUR)	Tarifa projekts no 01.02.2023. līdz 30.04.2023. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.2023. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.2023. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	63 387	56 591	36 925	59 981	71 166	12	26
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	43 738	39 616	28 049	39 616	39 616	-9	0
Izmaksas, EUR/m³	1,45	1,43	1,32	1,51	1,79	24	25

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
20.12.2022.