

Kopsavilkums **par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”** **ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektiem**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2022.gada 8.septembrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”¹ (turpmāk – SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” vai Komersants) 2022.gada 7.septembra iesniegumu Nr.2 - 11/1325 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines, Vētras ciemā, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (turpmāk – **Mārupes pagasta tarifu projekts**) un ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projektu Skultes ciemā, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (turpmāk – **Skultes ciema tarifu projekts**).

Apstiprināšanai iesniegti:

1. Mārupes pagasta tarifu projektā:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts – **1,14 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts – **2,75 EUR/m³** (bez PVN);

2. Skultes ciema tarifu projektā:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts – **0,90 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts – **1,79 EUR/m³** (bez PVN).

Šobrīd SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Regulatora 2018.gadā² apstiprinātos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus:

- Mārupes novada Mārupes pagasta Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Skultes, Tīraines un Vētras ciemā ūdensapgādes pakalpojumu tarifu – **0,64 EUR/m³** (bez PVN);
- Mārupes novada Mārupes pagasta Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines un Vētras ciemā kanalizācijas pakalpojumu tarifu – **1,72 EUR/m³** (bez PVN);
- Mārupes novada Mārupes pagasta Skultes ciemā kanalizācijas pakalpojumu tarifu **1,45 EUR/m³** (bez PVN).

SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” reģistrēta 1993.gadā, tās kapitāldaļu turētāja ir Mārupes novada pašvaldība (100%). Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumus, kā arī neregulējamus pakalpojumus, t.sk. elektroenerģijas piegāde apakšlietotājiem un būvniecības pakalpojumus.

SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifos iekļaujamo izmaksu izmaiņām, kuras ir ietekmējusi ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošana, kā arī tas, ka kopš 2018.gada, kad tika apstiprināti spēkā esošie tarifi, ir būtiski pieaugusi elektroenerģijas iegādes cena, kā arī pieaugušas degvielas, materiālu un pakalpojumu izmaksas.

Komersants kopš 2016.gada Mārupes pagastā realizē Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (turpmāk - KF) līdzfinansēto projektu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 4.kārta”.

¹ Saskaņā ar Uzņēmumu reģistra 2021.gada 31.maija lēmumu Nr.6-12/55333/1 “Par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā” mainīts akciju sabiedrības “MĀRUPES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” kapitālsabiedrības nosaukums pret sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mārupes komunālie pakalpojumi”.

² Regulatora 2018.gada 21.jūnija lēmums Nr.70 “[Par akciju sabiedrības „MĀRUPES KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem](#)”.

Projektu plānots pabeigt 2023.gadā. Projekta kopējās izmaksas ir 20,88 milj. EUR, no tām 8,59 milj. EUR ir KF līdzfinansējums. Projekta ietvaros kopumā tiks ierīkoti jauni ūdensapgādes inženiertīkli 30,6 km garumā un kanalizācijas inženiertīkli 52,5 km garumā, un ierīkotas 28 jaunas kanalizācijas sūkņu stacijas. Kopš 2018.gada projekta ietvaros jau ir ierīkoti jauni ūdensapgādes inženiertīkli 17,7 km garumā un kanalizācijas inženiertīkli 33,7 km garumā, un ierīkotas 16 jaunas kanalizācijas sūkņu stacijas.

Komersants 2021.gadā ūdensapgādes pakalpojumus Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines un Vētras ciemā sniedz 3 826 lietotājiem (ūdens ievadu skaits), bet Skultes ciemā – 30 lietotājiem (ūdens ievadu skaits), kanalizācijas pakalpojumus Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines un Vētras ciemā 2 766 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits), bet Skultes ciemā 25 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” ūdensapgādes inženiertīklu garums Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines un Vētras ciemā ir 80,1 km (viena nošķirta ūdensapgādes sistēma) un Skultes ciemā – 2,2 km (viena nošķirta ūdensapgādes sistēma), kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums Mārupes pilsētā un Jaunmārupes, Tīraines un Vētras ciemā – 128,3 km (viena nošķirta kanalizācijas sistēma) un Skultes ciemā – 3,0 km (viena nošķirta kanalizācijas sistēma).

1.tabula. SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas Mārupes pagastā

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas			Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas		
	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	93 704	142 603	52	113 675	159 649	40
Personāla izmaksas	184 520	227 063	23	316 911	362 009	14
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	14 528	14 528	0	10 055	10 055	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	164 234	418 869	155	681 014	1 169 233	72
<i>Iepirkta ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta tīkla</i>	<i>1 165</i>	<i>1 645</i>	<i>41</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta tīklā</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>555 685</i>	<i>952 972</i>	<i>71</i>
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 725</i>	<i>928</i>	<i>-46</i>	<i>3 389</i>	<i>1 823</i>	<i>-46</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>14 517</i>	<i>14 517</i>	<i>0</i>	<i>8 928</i>	<i>8 928</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>108 840</i>	<i>347 037</i>	<i>219</i>	<i>55 962</i>	<i>132 470</i>	<i>137</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>776</i>	<i>712</i>	<i>-8</i>	<i>263</i>	<i>156</i>	<i>-41</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>8 089</i>	<i>7 584</i>	<i>-6</i>	<i>17 760</i>	<i>16 355</i>	<i>-8</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>924</i>	<i>1 082</i>	<i>17</i>	<i>1 811</i>	<i>2 091</i>	<i>15</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>2 218</i>	<i>2 218</i>	<i>0</i>	<i>2 283</i>	<i>2 283</i>	<i>0</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>662</i>	<i>662</i>	<i>0</i>	<i>1 302</i>	<i>1 302</i>	<i>0</i>

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas			Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas		
	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Personāla apmācību izmaksas	90	90	0	177	177	0
Juridisko pakalpojumu izmaksas	157	157	0	188	188	0
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	688	688	0	-	-	-
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas	13 764	33 995	147	13 764	33 995	147
Pārējās izmaksas	9 587	6 395	-33	17 578	14 242	-19
Nodevu maksājumi	1 032	1 158	12	1 924	2 252	17
Nodokļu maksājumi	49 695	50 540	2	30	30	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	52 862	83 953	59	57 253	63 595	11
Izmaksas kopā	559 543	937 556	68	1 178 938	1 764 571	50
Apdrošinājuma rentabilitāte	-	65 629 ³	-	-	61 760 ⁴	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	598 711	1 003 185	68	1 178 938	1 826 331	55
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	865 782	886 379	2	632 725	664 064	5
Izmaksas, EUR/m³	0,65	1,14	75	1,86	2,75	48

2.tabula. SIA "Mārupes komunālie pakalpojumi" ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas Skultes ciemā

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas			Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas		
	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	3 570	3 374	-5	6 595	6 521	-1
Personāla izmaksas	6 997	6 660	-5	27 600	16 903	-39
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	2 177	2 177	0	-	-	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8 054	20 346	153	22 096	42 468	92
Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur	81	44	-46	179	96	-46
Materiālu izmaksas	1 312	1 233	-6	2 342	2 342	0
Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas	5 599	18 195	225	13 398	36 428	172
Apsardzes izmaksas	6	4	-33	14	8	-43
Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	254	236	-7	1 893	896	-53
Apdrošināšanas izmaksas	39	35	-10	160	99	-38
Sakaru pakalpojumu izmaksas	96	96	0	373	373	0

³ Ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projektā komersants apdrošinājuma rentabilitāti ir iekļāvis 7% apmērā.

⁴ Kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā komersants apdrošinājuma rentabilitāti ir iekļāvis 3,5% apmērā.

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas			Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas		
	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	32	32	0	68	68	0
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	4	4	0	10	10	0
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	2	2	0	4	4	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	187	187	0	508	508	0
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	259	157	-39	259	157	-40
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Pārējās izmaksas</i>	129	67	-48	2 766	1 361	-51
<i>Nodevu maksājumi</i>	54	54	0	122	118	-3
Nodokļu maksājumi	1 968	1 968	0	299	299	0
Izmaksas kopā	22 766	34 525	52	56 591	66 192	17
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	-	2 417	-	-	4 633	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	22 766	36 942	62	56 591	70 825	25
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	40 861	40 861	0	39 616	39 616	0
Izmaksas, EUR/m³	0,56	0,90	61	1,43	1,79	25

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
20.09.2022.