

**Kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2022.gada 17.augustā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” (turpmāk – SIA “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” vai Komersants) 2022.gada 15.augusta iesniegumu Nr.1-14/22/98 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,18 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,31 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Baložu pilsētā, Krustkalnu ciemā un Lapenieku ciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā. Šobrīd Komersants ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Regulatora 2016.gadā apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,71 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,41 EUR/m³ (bez PVN)¹.

SIA “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” reģistrēta 1991.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Ķekavas novada pašvaldība. Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumus, kā arī neregulējamus pakalpojumus, t.sk. nekustamā īpašuma pārvaldīšanas, sadzīves atkritumu savākšanas un transportēšanas, teritorijas uzturēšanas un labiekārtošanas un citus pakalpojumus.

SIA “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām – ir pieaugušas elektroenerģijas, apkures, degvielas izmaksas, kā arī saistībā ar minimālā un vidējā algu līmeņa un cenu pieaugumu valstī ir palielinājušās personāla izmaksas.

Komersants ūdensapgādes pakalpojumus šobrīd sniedz 766 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 696 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais SIA “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 49,2 km (1 nošķirta ūdensapgādes sistēma) un kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 46,6 km (1 nošķirta kanalizācijas sistēma).

1.tabula. SIA “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada prognozētajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	8 806	11 218	11 219	27	0
Personāla izmaksas	74 138	108 444	111 575	50	3
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	14 825	13 340	17 834	20	34
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	55 007	65 544	155 211	182	137

¹ [Regulatora 2016.gada 27.oktobra lēmums Nr.147 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”](#) (spēkā no 2016.gada 1.decembra).

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada prognozētajām izmaksām (%)
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	1 840	1 503	1 024	-44	-32
<i>Materiālu izmaksas</i>	7 510	1 538	1 586	-79	3
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	34 473	47 568	136 567	296	187
<i>Apsardzes izmaksas</i>	352	389	446	27	15
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	5 141	6 668	8 523	66	28
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	230	2 530	2 216	863	-12
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	1 152	838	1 320	15	58
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	1 263	518	488	-61	-6
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	30	12	18	-40	50
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	944	746	316	-67	-58
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	142	175	296	108	69
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	0	399	369	-	-8
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 566	2 213	1 600	2	-28
<i>Nodevu maksājumi</i>	364	447	442	21	-1
Nodokļu maksājumi	10 204	16 087	15 865	55	-1
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas	5 105	649	0	-100	-100
Izmaksas kopā	168 085	215 282	311 704	85	45
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	11 766	-	21 819	85	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	179 851	215 282	333 523	85	55
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	257 000	281 655	281 655	10	0
Izmaksas, EUR/m³	0,71	0,76	1,18	69	55

2.tabula. SIA “BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada prognozētajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	44 936	56 896	58 773	31	3
Personāla izmaksas	168 730	247 433	312 534	85	26
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	7 221	14 725	10 885	51	-26
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	90 117	167 418	287 834	219	72
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	1 970	3 298	2 246	14	-32
<i>Materiālu izmaksas</i>	9 032	5 294	5 934	-34	12
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	56 966	86 041	233 728	310	172
<i>Apsardzes izmaksas</i>	2 523	2 570	2 715	8	6

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada prognozētajām izmaksām (%)
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	6 671	15 920	11 408	71	-28
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	246	6 437	6 508	2546	1
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	1 502	2 446	3 718	148	52
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	1 250	1 138	1 068	-15	-6
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	32	26	40	25	54
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	1 010	1 636	694	-31	-58
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	844	698	678	-20	-3
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	0	399	369	-	-8
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	35 749	14 240	-	-60
<i>Pārējās izmaksas</i>	7 681	4 854	3 510	-54	-28
<i>Nodokļu maksājumi</i>	390	912	978	151	7
Nodokļu maksājumi	2 764	3 746	1 928	-30	-49
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas	0	649	1 290	0	99
Izmaksas kopā	313 768	490 867	673 244	115	37
Apgrozījuma rentabilitāte	0 ²	-	47 127 ³	0	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	313 768	490 867	720 371	130	47
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	222 000	311 914	311 914	41	0
Izmaksas, EUR/m³	1,41	1,57	2,31	63	47

Ūdenssaimniecības, depoziņa sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
29.08.2022.

² Spēkā esošajā kanalizācijas pakalpojumu tarifā apgrozījuma rentabilitāte netika iekļauta.

³ Kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā komersants apgrozījuma rentabilitāti ir iekļāvis 7% apmērā.