

Kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2022.gada 18.jūlijā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE” (turpmāk – SIA “LIELVĀRDES REMTE” vai Komersants) 2022.gada 18.jūlija iesniegumu Nr.1-6/22.0164 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,58 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,34 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Lielvārdes pilsētā, Lēdmanes, Jumpravas un Lielvārdes pagastā, Ogres novadā. Šobrīd SIA “LIELVĀRDES REMTE” ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Regulatora 2019.gadā¹ apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,01 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,62 EUR/m³ (bez PVN).

SIA “LIELVĀRDES REMTE” reģistrēta 2003.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Ogres novada pašvaldība. Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības un regulējamus siltumapgādes pakalpojumus, kā arī nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un citus pakalpojumus.

Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 417 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 516 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 31,6 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 36,2 km. Komersantam ir piecas nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un piecas nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

SIA “LIELVĀRDES REMTE” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām, tostarp elektroenerģijas iegādes un degvielas cenas palielināšanos, un izmaiņām ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas teritorijā.

Komersants kopš 2020.gada ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda atbalstu turpina realizēt projektu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē 3.kārta”, kura ietvaros paredzēts ierīkot 19,7 km jaunu kanalizācijas inženiertīklu, ierīkot astoņas jaunas kanalizācijas sūkņu stacijas un pārbūvēt 1,1 km kanalizācijas spiedvada.

1.tabula. SIA “LIELVĀRDES REMTE” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	19 247	37 554	37 554	95	0
Personāla izmaksas	75 370	118 066	111 347	48	-6
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	8 172	0	0	-100	-

¹ [Regulatora 2019.gada 18.jūlija lēmums Nr.134 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIEVĀRDES REMTE” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”.](#)

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	34 381	91 921	132 333	285	44
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	1 178	482	444	-62	-8
<i>Materiālu izmaksas</i>	4 233	12 274	12 274	190	0
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	16 954	41 740	81 331	380	95
<i>Apsardzes izmaksas</i>	109	438	438	302	0
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	5 845	11 559	12 586	115	9
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	22	30	30	36	0
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	73	1 509	1 478	1925	-2
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	441	693	636	44	-8
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	120	845	764	537	-10
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	99	161	160	62	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	1 855	1 419	1 419	-24	0
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	420	1 275	1 276	204	0
<i>Pārējās izmaksas</i>	2 752	19 022	19 022	591	0
<i>Nodevu maksājumi</i>	280	475	475	70	0
Nodokļu maksājumi	3 662	5 483	5 483	50	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	0	165	0	-	-100
Izmaksas kopā	140 832	253 190	286 718	104	13
Apgrozījuma rentabilitāte	9 858 ²	-	5 734 ³	-42	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	150 690	253 190	292 452	94	16
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	149 673	184 940	184 940	24	0
Izmaksas, EUR/m³	1,01	1,37	1,58	57	15

2.tabula. SIA "LIELVĀRDES REMTE" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	34 037	53 613	53 613	58	0
Personāla izmaksas	139 074	139 579	151 659	9	9
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	11 238	4 370	4 370	-61	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	57 066	147 595	228 849	301	55
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	1 344	779	712	-47	-9
<i>Materiālu izmaksas</i>	3 677	13 605	13 604	270	0
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	33 886	59 656	148 973	340	150

² Spēkā esošajā tarifā iekļautā rentabilitāte - 7%

³ Tarifu projektā iekļautā rentabilitāte - 2%

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Apsardzes izmaksas</i>	138	420	420	204	0
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	4 240	20 312	27 480	548	35
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	57	78	78	37	1
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	82	1 830	1 862	2171	2
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	558	1 120	1 020	83	-9
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	120	1 366	1 226	922	-10
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	399	1 075	1 075	169	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	1 510	3 104	3 104	106	0
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	398	1 192	1 192	199	0
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	3 952	19 938	4 984	26	-75
<i>Pārējās izmaksas</i>	6 336	22 474	22 474	255	0
<i>Nodokļu maksājumi</i>	369	645	645	75	0
Nodokļu maksājumi	1 768	2 960	2 960	67	0
Izmaksas kopā	243 183	348 117	441 452	82	27
Apgrozījuma rentabilitāte	17 023 ⁴	-	8 829 ⁵	-48	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	260 206	348 117	450 281	73	29
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	160 462	192 655	192 655	20	0
Izmaksas, EUR/m³	1,62	1,81	2,34	44	29

Ūdenssaimniecības, depoziņa sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
20.07.2022.

⁴ Spēkā esošajā tarifā iekļautā rentabilitāte - 7%

⁵ Tarifu projektā iekļautā rentabilitāte - 2%