

PRECIZĒTS kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ikšķiles māja” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) izvērtēšanas gaitā pieprasīja un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ikšķiles māja” (turpmāk – SIA “Ikšķiles māja”) 2022.gada 26.augustā, 12.septembrī, 26.oktobrī un 31.oktobrī iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Precizētajā tarifu projektā, salīdzinot ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu, būtiskākās izmaiņas ir veiktas izmaksu pozīcijā “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” (netiek iekļauti pamatlīdzekļi, kuriem 2022.gadā beidzās lietderīgās lietošanas laiks, tādējādi samazinot izmaksas), “Personāla izmaksas” (precizēts uz ūdenssaimniecības pakalpojumiem attiecināto izmaksu īpatsvars, tādējādi samazinot izmaksas) un “Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas” (precizētas nekorekti iekļautās transporta līdzekļu uzturēšanas izmaksas, samazinot tās). Savukārt izmaksas ir pieaugušas izmaksu pozīcijā “Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas” (ārpakalpojumu sniedzēju izmaksu pieaugums), “Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas” (ņemts vērā elektroenerģijas cenu pieaugums) un “Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas” (precizētas izmaksas atbilstoši plānotajam piecu gadu grafikam, nomainot mehāniskos komercuzskaites mēraparātus pret attālināti nolasāmajiem ultraskaņas mēraparātiem).

Papildus iepriekš minētajam SIA “Ikšķiles māja”, ņemot vērā Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likuma 4.panta 2.¹daļu¹ un ceturto daļu un 5.panta 2.¹daļu² un trešo daļu (likuma grozījumi spēkā no 2022.gada 1.septembra) un ņemot vērā 5.¹ panta otro daļu³ (likuma grozījumi spēkā no 2022.gada 1.oktobra), aprēķināja divus tarifu projektus.

Apstiprināšanai tiek virzīti:

1. no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 30.aprīlim:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,20 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,93 EUR/m³** (bez PVN);

2. no 2023.gada 1.maija:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,29 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,14 EUR/m³** (bez PVN).

¹ Elektroenerģijas galalietotājiem, kuri ir juridiskās personas un kuriem netiek piemērots mājsaimniecībām paredzētais sistēmas pakalpojumu tarifs, piemēro elektroenerģijas sistēmas pakalpojuma maksas samazinājumu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, pilnā apmērā no 2022.gada 1.oktobra līdz 2023.gada 30.aprīlim atbilstoši katrā norēķinu periodā galalietotājam piemērojamiem kritērijiem. Samazinājumu nepiemēro maksai par reaktīvo enerģiju, elektroenerģijas ražotāju jaudas maksai un pārrēķiniem, kas tiek veikti sistēmas lietotāju pārkāpumu gadījumos.

² Elektroenerģijas galalietotājiem laikposmā no 2022.gada 1.septembra līdz 2022.gada 31.decembrim piemēro obligātā iepirkuma un jaudas komponentes maksas samazinājumu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, pilnā apmērā. Samazinājumu nepiemēro pārrēķiniem, kas tiek veikti sistēmas galalietotāju pārkāpumu gadījumos.

³ Elektroenerģijas galalietotājiem, kuri nav mājsaimniecības lietotāji, no 2022. gada 1.oktobra līdz 2023. gada 31.martam papildus šā likuma 4. panta 2.1 daļā noteiktajam piemēro maksas samazinājumu, ko nosaka 50 procentu apmērā no starpības starp maksu par patērēto elektroenerģiju par vienu kilovatstundu bez pievienotās vērtības nodokļa, neietverot maksu par sistēmas pakalpojumiem un citos normatīvajos aktos noteiktos maksājumus, un 0,160 euro par vienu kilovatstundu bez pievienotās vērtības nodokļa.

1.tabula. SIA "Ikšķiles māja" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas.

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts no 01.01.23. – 30.04.23. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.23. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	16 878	25 390	24 576	24 576	46	-3
Personāla izmaksas	41 623	59 184	70 178	70 178	69	19
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	1 669	8 500	14 522	14 522	770	71
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	17 454	26 713	47 339	60 553	247	127
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	0	836	744	744	-	-11
<i>Materiālu izmaksas</i>	2 060	2 377	2 616	2 616	27	10
<i>Elektroenerģijas izmaksas</i>	9 442	13 941	28 682	41 896	344	201
<i>Apsardzes izmaksas</i>	296	1 152	1 014	1 014	243	-12
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	2 568	707	2 828	2 828	10	300
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	0	0	928	928	-	-
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	61	343	445	445	627	30
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	270	296	837	837	210	183
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	555	140	190	190	-66	36
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	0	66	195	195	-	195
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	643	0	0	0	-100	-
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	263	524	524	524	99	0
<i>Dienesta komandējuma izmaksas</i>	0	0	88	88	-	-
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	-	2 811	4 149	4 149	-	48
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 154	3 283	3 717	3 717	222	13
<i>Nodevu maksājumi</i>	141	237	382	382	171	61
Nodokļu maksājumi	3 699	8 474	8 600	8 600	132	1
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	-	698	489	489	-	-30
Izmaksas kopā	81 324	128 959	165 703	178 917	120	39
Apgrozījuma rentabilitāte 6%	0	-	9 942	10 735	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	81 324	128 959	175 645	189 652	133	47
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	93 033	143 806	146 594	146 594	58	2
Izmaksas, EUR/m³	0,88	0,90	1,20	1,29	48	43

2.tabula. SIA "Ikšķiles māja" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas.

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts no 01.01.23. – 30.04.23. (EUR)	Tarifa projekts no 01.05.23. (EUR)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.05.23. izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	23 028	90 306	88 782	88 782	286	-2
Personāla izmaksas	41 623	96 001	135 051	135 051	224	41
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	410	4 045	15 385	15 385	3 654	280
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	38 816	79 044	122 217	162 802	319	106
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	0	1 252	1 288	1 288	-	3
<i>Materiālu izmaksas</i>	3 439	7 590	8 042	8 042	134	6
<i>Elektroenerģijas izmaksas</i>	29 223	42 416	72 816	113 401	288	167
<i>Apsardzes izmaksas</i>	359	518	600	600	67	16
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	2 506	3 156	8 248	8 248	229	161
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	0	0	1 608	1 608	-	-
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	61	1 096	912	912	1391	-17
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	388	1 175	2 112	2 112	444	80
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	263	210	330	330	25	57
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	0	100	263	263	-	163
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	643	0	0	0	-100	-
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	662	1 638	1 638	1 638	148	0
<i>Dienesta komandējuma izmaksas</i>	0	0	88	88	-	-
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	0	2 150	5 417	5 417	-	152
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	9 817	10 448	10 448	-	6
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 100	7 299	7 233	7 233	558	-1
<i>Nodevu maksājumi</i>	172	627	1 174	1 174	582	87
Nodokļu maksājumi	768	1 045	1 178	1 178	53	13
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	0	6 264	5 534	5 534	-	-12
Izmaksas kopā	104 645	276 705	368 147	408 731	291	48
Apgrozījuma rentabilitāte 6%	0	-	22 089	24 524	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	104 645	276 705	390 236	433 255	314	57
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	85 302	180 025	202 225	202 225	137	12
Izmaksas, EUR/m³	1,22	1,54	1,93	2,14	74	39

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
08.11.2022.