

PRECIZĒTS kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) izvērtēšanas gaitā pieprasīja un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens” (turpmāk – SIA “Jūrmalas ūdens”) 2022.gada 18.jūlijā, 31.augustā, 10.oktobrī un 3.novembrī iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Precizētajā tarifu projektā, salīdzinot ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu, būtiskākās izmaiņas ir veiktas izmaksu pozīcijās “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” (precizēts nolietojuma aprēķins 2021.un 2022.gadā iegādātiem pamatlīdzekļiem), “Personāla izmaksas” - izmaksas iekļautas atbilstoši aktuālajam štatu sarakstam, “Elektroenerģijas izmaksas” (elektroenerģijas cena tika iekļauta atbilstoši aktuālajai prognozei, kā arī tika veikts izmaksu samazinājums, ņemot vērā Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likuma 4.panta 2.¹daļu¹ un ceturto daļu un 5.panta 2.¹daļu² un trešo daļu (likuma grozījumi spēkā no 2022.gada 1.septembra) un ņemot vērā 5.¹panta 2.daļu³ (likuma grozījumi spēkā no 2022.gada 1.oktobra)) un “Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas”, kur tika koriģēta degvielas cena, kā arī tika precizēti arī pakalpojumu apjomi. Tarifu projekta precizējumi ūdensapgādes pakalpojumu tarifu palielināja par 0,20 EUR (līdz 1,35 EUR/m³), bet kanalizācijas pakalpojumu tarifu palielināja par 0,38 EUR (līdz 2,41 EUR/m³).

Apstiprināšanai tiek virzīts:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,35 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,41 EUR/m³** (bez PVN).

¹ Elektroenerģijas galalietotājiem, kuri ir juridiskās personas un kuriem netiek piemērots māsaimniecībām paredzētais sistēmas pakalpojumu tarifs, piemēro elektroenerģijas sistēmas pakalpojuma maksas samazinājumu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, pilnā apmērā no 2022.gada 1.oktobra līdz 2023.gada 30.aprīlim atbilstoši katrā norēķinu periodā galalietotājam piemērojamiem kritērijiem. Samazinājumu nepiemēro maksai par reaktīvo enerģiju, elektroenerģijas ražotāju jaudas maksai un pārrēķiniem, kas tiek veikti sistēmas lietotāju pārkāpumu gadījumos.

² Elektroenerģijas galalietotājiem laikposmā no 2022.gada 1.septembra līdz 2022.gada 31.decembrim piemēro obligātā iepirkuma un jaudas komponentes maksas samazinājumu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, pilnā apmērā. Samazinājumu nepiemēro pārrēķiniem, kas tiek veikti sistēmas galalietotāju pārkāpumu gadījumos.

³ Elektroenerģijas galalietotājiem, kuri nav māsaimniecības lietotāji, no 2022. gada 1.oktobra līdz 2023. gada 31.martam papildus šā likuma 4. panta 2.1 daļā noteiktajam piemēro maksas samazinājumu, ko nosaka 50 procentu apmērā no starpības starp maksu par patērēto elektroenerģiju par vienu kilovatstundu bez pievienotās vērtības nodokļa, neietverot maksu par sistēmas pakalpojumiem un citos normatīvajos aktos noteiktos maksājumus, un 0,160 euro par vienu kilovatstundu bez pievienotās vērtības nodokļa.

1.tabula. SIA "Jūrmalas ūdens" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	398 017	392 277	659 056	66	68
Personāla izmaksas	819 460	794 891	921 318	12	16
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	47 922	191 866	94 657	98	-51
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	672 351	722 857	1 069 943	59	48
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>17 642</i>	<i>12 338</i>	<i>12 338</i>	<i>-30</i>	<i>0</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>105 626</i>	<i>82 018</i>	<i>82 018</i>	<i>-22</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>329 240</i>	<i>446 057</i>	<i>728 753</i>	<i>121</i>	<i>63</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>7 675</i>	<i>8 169</i>	<i>8 164</i>	<i>6</i>	<i>0</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>70 754</i>	<i>58 448</i>	<i>85 433</i>	<i>21</i>	<i>46</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>84</i>	<i>99</i>	<i>97</i>	<i>15</i>	<i>-2</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>8 612</i>	<i>10 887</i>	<i>10 754</i>	<i>25</i>	<i>-1</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>9 917</i>	<i>11 923</i>	<i>11 697</i>	<i>18</i>	<i>-2</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>1 830</i>	<i>3 775</i>	<i>3 737</i>	<i>104</i>	<i>-1</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>1 187</i>	<i>80</i>	<i>80</i>	<i>-93</i>	<i>0</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>678</i>	<i>1 050</i>	<i>1 037</i>	<i>53</i>	<i>-1</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>4 650</i>	<i>6 609</i>	<i>6 609</i>	<i>42</i>	<i>0</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>2 712</i>	<i>1 035</i>	<i>1 023</i>	<i>-62</i>	<i>-1</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>60 445</i>	<i>12 773</i>	<i>45 748</i>	<i>-24</i>	<i>258</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>47 380</i>	<i>61 842</i>	<i>65 703</i>	<i>41</i>	<i>8</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>3 919</i>	<i>5 753</i>	<i>5 750</i>	<i>47</i>	<i>0</i>
Nodokļu maksājumi	63 200	67 989	64 361	2	-5
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	3 117	0	0	-100	0
Izmaksas kopā	2 004 067	2 169 879	2 808 335	40	29
Apgrozījuma rentabilitāte, 1,4%	140 285	-	39 470	-72	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	2 144 352	2 169 879	2 848 805	33	31
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	2 262 089	2 060 264	2 101 469	-7	2
Izmaksas, EUR/m³	0,95	1,05	1,35	47	32

2.tabula. SIA "Jūrmalas ūdens" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2021.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2021.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	673 646	630 801	878 380	30	39
Personāla izmaksas	1 567 760	1 500 001	1 635 486	4	9
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	52 999	149 658	191 152	261	28
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	1 502 345	1 415 478	2 044 246	36	44
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta īklā</i>	403 011	279 888	480 129	19	72
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	34 138	24 461	24 461	-28	0
<i>Materiālu izmaksas</i>	122 832	89 370	89 370	-27	0
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	408 479	539 705	903 417	121	67
<i>Apsardzes izmaksas</i>	1 111	1 253	1 220	10	-3
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	130 618	109 221	120 354	-8	10
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	273	196	188	-31	-4
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	16 411	21 901	20 985	28	-4
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	19 191	22 846	21 739	13	-5
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	3 542	6 869	6 610	87	-4
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	2 296	160	153	-93	-4
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	1 312	2 085	1 996	52	-4
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	5 100	2 296	2 296	-55	0
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	5 248	2 055	1 968	-63	-4
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	60 445	12 766	45 748	-24	258
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	149 874	180 749	118 500	-21	-34
<i>Pārējās izmaksas</i>	130 857	113 613	199 092	52	75
<i>Nodevu maksājumi</i>	7 607	6 044	6 020	-21	0
Nodokļu maksājumi	22 093	23 930	23 902	8	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	27 167	0	0	-100	0
Izmaksas kopā	3 846 010	3 719 869	4 773 167	24	28
Apgrozījuma rentabilitāte, 3,8%	269 221	-	179 894	-33	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	4 115 231	3 719 869	4 953 061	20	33
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	2 208 506	2 014 311	2 054 597	-7	2
Izmaksas, EUR/m³	1,86	1,85	2,41	29	30

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
09.11.2022.